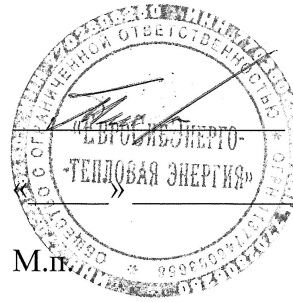


УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер
ООО «ЕвроСибЭнерго-тепловая энергия»



А.О. Тельбухов

2022г.

М.п.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг

по выполнению комплексных инженерных изысканий, разработке проектной и рабочей документации по объекту «Комплекс очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод, дренажных вод ОРУ-110, ОРУ-220 и промплощадки Ондской ГЭС»

1. Основание для проектирования

1.1. Утвержденный и согласованный Сводный стратегический план по управлению экологическими рисками ООО «ЕвроСибЭнерго-тепловая энергия» на 2021-2026 годы,

1.2. Выполнение требований действующего природоохранного законодательства по сбору и очистке поверхностных ливневых и дренажных вод.

2. Вид строительства

2.1. Новое строительство.

3. Район и площадка строительства

3.1. Республика Карелия, Сегежский район, д. Каменный Бор, ул. Набережная, д.1В

ООО «ЕвроСибЭнерго-тепловая энергия» (Ондская ГЭС)

4. Класс сооружений

4.1. Класс сооружений для очистки поверхностных ливневых дренажных сточных вод согласно примечанию 2 Приложения А ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения (Переиздание)» и письма Росстандарта от 03.10.2017 г. N 1567-ОГ/03:

- КС-2 (нормальный уровень ответственности).

5. Объем проектной и рабочей документации

5.1. Проектная документация, разработанная в соответствии с действующей в РФ нормативно-правовой базой, во всех ее частях, в объеме, достаточном для осуществления нового строительства комплекса очистных сооружений Ондской ГЭС и предусмотренном Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»:

- Раздел 1. «Пояснительная записка»;
- Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»;
- Раздел 3. «Архитектурные решения»;
- Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»;

- Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»;

- Раздел 6. «Проект организации строительства» (ПОС). Обязательно прописать коэффициенты на условия производства работ (стесненность, вредность и др.) в полном соответствии с действующей нормативно-методической документацией;

- Раздел 7. «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства (выполняется при необходимости сноса или демонтажа объекта, или части объекта капитального строительства)»;

- Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (ПМООС), оформляется в полном объеме с необходимыми исходно-разрешительными документами с получением всех необходимых согласований точек сброса и параметров выпусков очищенных сточных вод с контролирующими надзорными органами в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе получением всех необходимых соответствующих технических условий;

- Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;

- Раздел 10. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»

- Раздел 11. «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»;

- Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами (при необходимости).

- Раздел 12.1 «Оценка воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания от планируемой хозяйственной деятельности». Согласовать необходимые материалы (тома) проектной документации в Северо-Западном территориальном управлении Федерального агентства по рыболовству в установленном законодательством порядке (по доверенности от Заказчика).

- Раздел 12.2 «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС). Раздел разрабатывается в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ №999 от 01.12.2020г.

- состав проектной документации может быть дополнен по предложению Исполнителя.

5.2. Выполнить обосновывающие расчеты, подтверждающие отсутствие необходимости установления санитарно-защитной зоны очистных сооружений.

5.3. Проектная документация должна быть выполнена с делением на отдельные этапы строительства в объеме, необходимом для осуществления каждого этапа строительства и поэтапного ввода объектов строительства в эксплуатацию.

5.4. В составе проектной документации должны быть разработаны:

- технические требования (опросные листы) на применяемое оборудование. Сборник опросных листов и технических требований заводам-изготовителям должны быть оформлены отдельной книгой;

- ведомость оборудования и материалов, ведомость объемов работ на каждый этап (в ведомостях объемов работ прописать условия производства работ в соответствии с действующей нормативно-методической документацией по видам и месту их проведения (по позиционно), с привязкой к условиям действующего предприятия);

- проектные спецификации выдать дополнительно в электронном виде в формате Excel.

5.5. На основе принятых в проектной документации технических и иных решений, а также после положительного заключения Государственной экспертизы проектной документации, разработать рабочую документацию в соответствии с действующими нормами, правилами и регламентами, с учетом особенностей объекта,

в объеме полного комплекта (основной комплект, прилагаемые документы и ссылочные документы) в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013. В рабочей документации сформировать ведомости объемов работ. В ведомостях объемов работ прописать условия производства работ в соответствии с действующей нормативно-методической документацией по видам и месту их проведения (по позиционно), с привязкой к условиям действующего предприятия. В составе рабочей документации разработать «Сметную документацию» (выполняется в полном объеме (ССР, ОС, ЛС на все виды работ и затрат) с учетом «Требований к сметной документации в составе ПИР» от 20.04.2020 ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация», СТП 907-011.202.115-2020 «Ценообразование в ремонтной, строительной деятельности, услуг производственного и непроизводственного (технического) характера» ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация»).

5.6. Комплектность, содержание и вид проектной и рабочей документации должны соответствовать:

- Градостроительному кодексу РФ;
- Постановлению Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Федеральному закону от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральному закону от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"(Утв. Постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 N 815);
- ГОСТ Р 21.401-88 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Технология производства. Основные требования к рабочим чертежам»;
- ГОСТ 21.501-2018 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений»;
- «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду» (приказ Минприроды России от 01.12.2020 г. № 999);
- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- Федеральному закону от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;
- Правила устройства электроустановок (ПУЭ);
- «Рекомендации по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты» (НИИ ВОДГЕО, Москва 2015г.).

5.7. Указанный перечень НТД не является полным и окончательным. При проектировании необходимо руководствоваться актуализированными редакциями документов, действующих на момент разработки документации.

5.8. Рабочая документация разрабатывается на весь период строительства на основе утвержденных в проектной документации, технических и технологических решений в соответствии с действующими нормами, правилами и регламентами.

6. Основные данные и требования к проектным решениям.

6.1. Предусмотреть организованный сбор, очистку и водоотведение поверхностных ливневых и талых сточных вод, дренажных вод ОРУ-110, ОРУ-220 и промышленной площадки Ондской ГЭС (далее – сточные воды) в соответствии с требованиями действующего природоохранного законодательства с делением на последовательные этапы в объеме, необходимом для реализации каждого этапа строительства и поэтапного ввода объектов строительства в эксплуатацию.

6.2. Выпуски очищенных сточных вод, их параметры и местоположение предусмотреть в соответствии с требованиями действующего природоохранного законодательства.

6.3. Перечень показателей (загрязняющих веществ) сточных вод, подлежащих очистке, определяется в соответствии с требованиями действующего природоохранного законодательства. Качество очищенных сточных вод (значения показателей загрязняющих веществ) должно соответствовать утвержденным нормативам качества воды в водных объектах рыбохозяйственного значения, в том числе нормативам предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения.

6.4. Расходы сточных вод, подлежащих организованному сбору и очистке определить согласно требованиям действующих нормативных документов.

6.5. Применение в составе оборудования систем автоматического контроля объема очищаемых сточных вод и организация места для отбора очищенных сточных вод для проверки качества.

6.6. Предусмотреть проектные решения по обеззараживанию сбрасываемых сточных вод в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

6.7. Применение комплекса мероприятий по благоустройству территории после завершения СМР.

6.8. Комплекс инженерных изысканий выполнить в объеме, необходимом для принятия проектных решений, в том числе для прохождения государственных экспертиз и в соответствии с:

6.8.1. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

6.8.2. СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;

6.8.3. СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;

6.8.4. СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»;

6.8.5. ГОСТ Р 53607-2009 «Глобальная навигационная спутниковая система. Методы и технологии выполнения геодезических и землеустроительных работ. Определение относительных координат по измерениям псевдодальностей. Основные положения»;

6.8.6. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к рабочей и проектной документации»;

6.8.7. ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;

6.8.8. ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям».

6.8.9. Выполнить изыскания и подготовить отчеты по:

- Инженерно-экологическим изысканиям;
- Инженерно-гидрометеорологическим изысканиям;
- Инженерно-геологическим изысканиям;
- Инженерно-геодезическим изысканиям.

6.9. Инженерные изыскания, перечисленные в п. 6.8.9. выполнить одновременно и оформить одним отчетом для всех этапов строительства.

6.10. Указанный перечень НТД не является полным и окончательным. При проведении инженерных изысканий необходимо руководствоваться актуализированными редакциями документов.

6.11. При выполнении инженерно-экологических изысканий проектная организация подготавливает и утверждает программу инженерно-экологических изысканий, в том числе программу отбора проб (включая точки и объем отбора проб, перечень контролируемых показателей) для определения уровней загрязнения в полном объеме согласно требованиям действующего законодательства. После утверждения программы

отбора проб проектная организация обращается в специализированную организацию (испытательную лабораторию (центр)), аккредитованную в соответствии с законодательством Российской Федерации об аккредитации в национальной системе аккредитации по показателям, приведенным в программе отбора проб, с целью получения услуг по отбору проб и проведению необходимых лабораторных исследований.

Программы необходимо разработать и утвердить по всем видам изысканий, перечисленным в п. 6.8.9. Содержание результатов инженерных изысканий должно быть достаточным для разработки проектной, рабочей документации и прохождения государственной проектной и экологической экспертизы.

6.12. Состав проектной документации должен быть достаточным для прохождения государственных экспертиз, в том числе экологической.

6.13. Проектные решения требуется согласовать с Генеральным проектировщиком Ондской ГЭС: Акционерное общество «Ленгидропроект»

6.14. Рабочая документация должна быть разработана в объеме, достаточном для строительства.

6.15. «Смета на строительство объектов капитального строительства» должна быть выполнена в полном объеме с учетом «Требований к сметной документации в составе ПИР» от 20.04.2020 ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация», СТП 907-011.202.115-2020 «Ценообразование в ремонтной, строительной деятельности, услуг производственного и непроизводственного (технического) характера» ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация».

7. Этапы строительства.

7.1. В составе проекта предусмотреть следующую этапность реализации:

7.1.1. Этап 1. «Очистные сооружения поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод правого берега.»

7.1.2. Этап 2. «Очистные сооружения поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод левого берега.»

7.1.3. Этап 3. «Очистные сооружения поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод, дренажных вод бетонной плотины.»

7.1.4. Этап 4. «Очистные сооружения поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод с площадок маслonaполненного оборудования ОРУ-110, ОРУ-220 и блочных трансформаторов.»

8. Особые условия проектирования

8.1. Сейсмичность района строительства - 5 баллов (по шкале MSK-64).

8.2. Уровень ответственности - нормальный.

8.3. Производство работ в условиях действующего предприятия.

9. Дополнительные требования

9.1. Исполнитель должен быть включен в реестр членов СРО изыскателей и проектировщиков.

9.2. Система менеджмента качества должна быть сертифицирована в соответствии с требованиями ГОСТ Р ИСО 9001-2015.

9.3. Предоставление отзывов заказчиков по объектам проектирования, по которым выполнялись работы по проектированию систем ливневой канализации, включая локальные очистные сооружения.

9.4. Предоставить референс-лист по объектам – аналогам, введенным в эксплуатацию по выполненным проектам с контактными данными.

9.5. Перед началом проектирования выполнить в необходимом объеме визуальный осмотр, обмеры, ознакомление с существующей технической документацией и сбор всей

необходимой для выполнения проекта информации.

9.6. На начальной стадии разработки проектной документации подготовить раздел ОТР (основные технические решения). В части основных технических решений выполнить следующие мероприятия:

9.6.1. Обследование строительных площадок с целью определения технического состояния конструкций, инженерных сетей, сооружений и возможности реализации проектных решений;

9.6.2. Разработка основных технических решений с указанием технических требований к основному оборудованию и материалам для выбора их типов и марок;

9.6.3. Согласование с Заказчиком основных технических решений и выбор оборудования;

9.6.4. В составе проекта предусмотреть составление закупочной документации для проведения торгово-закупочных процедур в соответствии с требованиями ООО «ЕвроСибЭнерго-тепловая энергия»;

9.6.5. Внесение изменений и дополнений в принятые проектные решения (по итогам проведения торгово-закупочных процедур в соответствии с требованиями ООО «ЕвроСибЭнерго-тепловая энергия»).

9.7. Обеспечить положительное согласование необходимых материалов (томов) проектной документации в Северо-Западном территориальном управлении Федерального агентства по рыболовству.

9.8. Обеспечить положительное прохождение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, и государственной экологической экспертизы проектной документации в соответствии с Градостроительным кодексом для каждого этапа поочередно либо одновременно для всех этапов (уточняется по ходу выполнения проектно-изыскательских работ). Обязательным является сопровождение Исполнителем экспертизы и согласования проектной документации в государственных контролирующих и надзорных органах в соответствии с требованиями действующего законодательства при этом оплата данных процедур осуществляется за счет Заказчика.

9.9. Исполнителем выполняется авторское сопровождение при согласовании и экспертизе документации в соответствующих государственных органах, необходимых в силу требований действующего законодательства РФ.

9.10. Исполнителем выполняется корректировка и безвозмездное устранение замечаний, выявленных при аудиторских проверках разного уровня и при проверках документации в контролирующих органах.

9.11. Исполнитель в процессе проектирования получает все необходимые для выполнения проектных работ и сопровождения экспертиз проектной документации согласования в контролирующих надзорных органах.

9.12. Исполнителем предоставляется перечень Технических условий согласно требованиям действующего законодательства, необходимых для проектирования объекта и его дальнейшей эксплуатации, Технические условия на подключение проектируемого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения представляет Заказчик.

9.13. В сметной документации предусмотреть затраты на проведение работ по авторскому надзору за выполнением строительно-монтажных работ в целях обеспечения соответствия технологических, строительных и других технических решений с ведением журнала авторского надзора.

9.14. Предусмотреть мероприятия по безаварийной эксплуатации (ремонтпригодность, мероприятия по поддержанию системы в исправном состоянии) на протяжении всего срока службы.

9.15. Проектную и рабочую документацию предоставить в 4 экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре на USB-носителе в формате PDF (рабочая

документация, кроме того, должна быть представлена в формате Visio), сметная документация также предоставляется в формате программного комплекса «Гранд-смета», Excel.

9.16. Сметная документация на ПНР должна быть выполнена на основании разработанной проектной организацией и согласованной с заказчиком программы пусконаладочных работ (ведомости объемов работ), в которой должны быть указаны условия производства работ, в полном соответствии с действующей нормативно-методической документацией.

9.17. Исполнитель в течение двух рабочих дней по письменному запросу информирует Заказчика в письменной форме о статусе выполнения работ. В случае наличия замечаний к рабочей документации, выявленных в процессе строительства, Исполнитель вносит корректировки в документацию за свой счет.

9.18. Ответственность за состав проектной и рабочей документации возлагается на ГИП исполнителя.

9.19. Доступ на Ондскую ГЭС для сбора необходимой для проектирования информации, к исходным данным осуществляется по письменному запросу проектной организации.

10. Срок выполнения проекта

10.1. Согласно календарного плана, согласованного сторонами.

11. Заказчик

11.1. ООО «ЕвроСибЭнерго-тепловая энергия» (Ондская ГЭС).

12. Исходные данные

12.1. Генеральный план промплощадки Ондской ГЭС;

12.2. Результаты предТЭО;

12.3. Разрешительная документация водопользования, водоотведения;

12.4. Данные об объемах и качестве сточных вод, отводимых в водные объекты;


12.5. Информация о планировочных, конструктивных и эксплуатационных особенностях площадки проектирования, необходимая для выполнения проектных работ, по запросу Исполнителя;

12.6. Получение иной информации обеспечивается исполнителем самостоятельно своими силами и за свой счет.

Начальник ПТО



К.И. Бондарович

Инженер по ООС (эколог)  - К.Е. Шумская